

PIIRI KÄTTENÄITAMISE JA KINDLAKSTEGEMISE KUTSE

Lp 17174 Rõmeda-Põdruse tee (19001:001:1410) katastriüksuse omaniku volitatud esindaja Transpordiamet.

Piiri asukoha maastikul kättenäitamise põhjus

Teatan Lääne-Virumaal Haljala valla Sauste külas Eesti Vabariigile kuuluva 17174 Rõmeda-Põdruse tee (19001:001:1410) katastriüksusega piirneva Kivisepa (19001:001:0742) katastriüksuse jagamisest kaheks katastriüksuseks – Kivisepa ja Veskipõllu.

Moodustatavate uute katastriüksustega on riigitee maaüksusel ühised piiripunktid nr 7;9;18. Punktide nr on vastavalt piiripunktide ja piiride skeemile. Punktis 7 on varem paigaldatud metalltorust piirimärk maastikul säilinud. Punktis 18 on piirimärk hävinenud. Punkti asukoha taastamisel on tarvis läbi viia piiride kindlaksmääramine. Piiripunkt 9 on maastikul tähistamata arvutuslik punkt, mis asub riigitee teljest 7m kaugusel.

Ühine piir kulgeb punktide 7-9-18 vahel mööda teemaa serva 7m kaugusel tee teljest.

Piiri kindlakstegemise põhjus

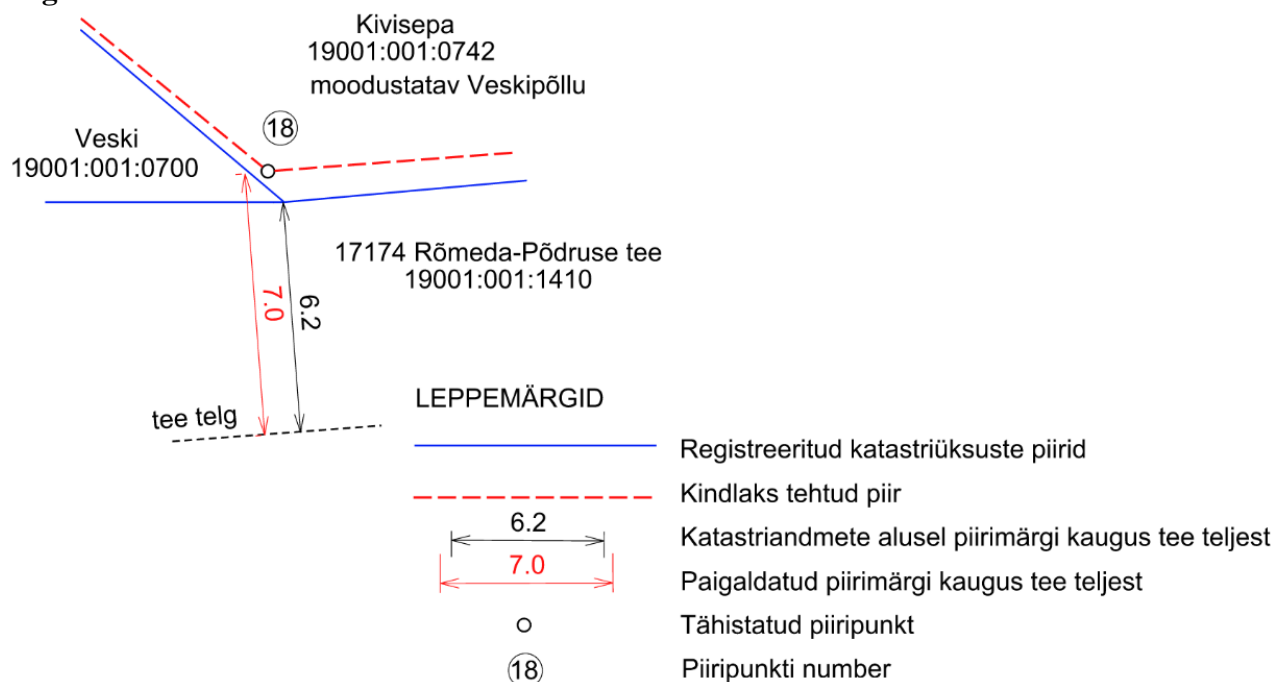
Piiripunktis 18 on piirimärk hävinenud. Vastavalt maakatastris registreeritud Kivisepa ja Liiva piiriandmetele asuks piiripunkt tee teljest 6,2 m kaugusel. Peaks olema 7m kaugusel.

Lähtudes katastris registreeritud Kivisepa, Liiva ja 17174 Rõmeda-Põdruse tee plaanidele ja piiriprotokollidele peab piirimärk asuma tee teljest 7m kaugusel.

Piiripunkti on paigaldatud uus piirimärk (metalltoru) 7m kaugusele tee teljest.

Piirimärk jääb ühiseks Liiva, 17174 Rõmeda-Põdruse tee ja moodustatavale Veskipõllu katastriüksustele.

Selgitav skeem:



Aeg ja koht

Kutsun Teid Liiva, 17174 Rõmeda-Põdruse tee ja moodustatava Veskipõllu katastriüksuste vahelise piiri kindlakstegemisele ning piiride ja piirimärkide kättenäitamisele: **03.jaanuaril 2025 kell 10.00.**

Ootan Teid vastavalt piiripunktide ja piiride skeemile piiripunkti 18 (teerist) juures.

Ilmumata jätmise või kirjaliku seisukoha esitamata jätmise tagajärjed

Kinnisasja omanik peab naabri põhjendatud nõudmisel aitama piiri kindlaks teha. Kui Te ei saa piiri kindlakstegemisele ja kättenäitamisele tulla, palun teavitage mind sellest kirja lõpus oleva e-maili või telefoni teel. Samadel kontaktidel saate esitada ka täiendavaid küsimusi. Piiri kindlakstegemisele ja kättenäitamisele võite saata ka esindaja. Palun mind sellest eelnevalt teavitada ja esitada mulle esindust tõendav volikiri. Juhin Teie tähelepanu ka sellele, et piiri kindlakstegemist ei takista see, kui kutsutud kinnisasja omanik ei ilmu kohale.

Kui Teil on piiri kindlakstegemise või piiri ja piirimärkide kohta märkusi, tuleb need esitada hiljemalt piiride kättenäitamisel maastikul. Teie poolt esitatud märkused, taotlused ja seisukohad kantakse piiriprotokollis.

Kui kinnisasja omanikud ei saavuta kokkulepet piiri asukohas, otsustab kinnisasja piiri asukoha maakatastri pidaja, võttes mh aluseks maamõõtja esitatud andmed.

Piiriprotokollis allkirjastamine

Pärast piiri kindlakstegemist ja kättenäitamist koostatakse 3 tööpäeva jooksul piiriprotokoll, mida saate allkirjastada digitaalselt. Digitaalse allkirjastamise võimaluse puudumisel teavitage mind eelnevalt ning sellisel juhul saate piiriprotokollis allkirjastada paber kandjal.

Piirimärkide alalhoiukohustus

Kinnisasja omanik peab tagama piirimärgistuse säilimise. Te ei või piirimärke iseseisvalt muuta ega ümber paigutada (asjaõigusseaduse § 128 lg 2).

Lugupidamisega Enn Gross

Maamõõtja (tegevuslitsents nr 672 Ma-k)

Tel: 5175730, e-post: enn.gross@eomap.ee

Kutsele on lisatud piiripunktide ja piiride skeem.